

# 西地分譲地区画別分譲価格一覧表

令和7年1月10日現在

| 区画番号 | 地番      | 登記簿面積  |       | 坪価格     | 分譲価格(円)   | 備 考                                          |
|------|---------|--------|-------|---------|-----------|----------------------------------------------|
|      |         | ㎡      | 坪     |         |           |                                              |
| A-1  | 2202-6  | 178.22 | 26.91 | 110,000 | 5,629,000 | 価格算定:169.22㎡【法面部(9.00㎡)除く】<br>51.18坪×110,000 |
| A-2  | 2202-7  | 228.49 | 34.11 | 110,000 | 7,602,000 |                                              |
| A-3  | 2202-8  | 228.50 | 34.12 | 110,000 | 7,603,000 |                                              |
| A-4  | 2202-9  | 228.50 | 34.12 | 110,000 | 7,603,000 |                                              |
| A-5  | 2202-10 | 228.50 | 34.12 | 110,000 | 7,603,000 |                                              |
| A-6  | 2202-11 | 233.51 | 35.03 | 110,000 | 7,769,000 |                                              |
| A-7  | 2202-12 | 232.47 | 34.82 | 110,000 | 7,735,000 |                                              |
| A-8  | 2202-13 | 231.50 | 34.92 | 110,000 | 7,702,000 | 敷地内建柱有り                                      |
| A-9  | 2202-14 | 231.56 | 34.94 | 110,000 | 7,704,000 |                                              |
| A-10 | 2202-15 | 206.25 | 30.89 | 110,000 | 6,862,000 |                                              |
| A-11 | 2202-16 | 205.95 | 30.79 | 110,000 | 6,851,000 |                                              |
| B-1  | 2202-17 | 284.77 | 42.64 | 110,000 | 9,475,000 |                                              |
| B-2  | 2202-18 | 287.71 | 43.03 | 110,000 | 9,573,000 | 敷地内建柱、支線有り                                   |
| B-3  | 2202-19 | 233.82 | 34.73 | 110,000 | 7,780,000 |                                              |
| B-4  | 2202-20 | 233.88 | 34.74 | 110,000 | 7,781,000 | 敷地内建柱有り                                      |
| B-5  | 2202-21 | 233.82 | 34.73 | 110,000 | 7,780,000 |                                              |
| B-6  | 2202-22 | 232.19 | 34.23 | 110,000 | 7,725,000 |                                              |
| B-7  | 2202-23 | 232.36 | 34.28 | 110,000 | 7,730,000 |                                              |
| B-8  | 2202-24 | 232.01 | 34.18 | 110,000 | 7,719,000 |                                              |
| B-9  | 2202-25 | 237.93 | 35.17 | 110,000 | 7,916,000 |                                              |

※A-1の区画地は一部法面部(約9.00㎡)が存するため、分譲面積(178.22㎡)から差し引いた169.22㎡(51.18坪)に坪単価を乗じて算出  
 ※分譲価格は千円未満の端数切り捨て